

Offre de : **VENTE**

223 600 €

Mandat n° 1034

Saint-Julien-Mont-Denis 73870

DESCRIPTION

(73) À VENDRE - CHARMANTE MAISON 164m²

HYPER CENTRE - SAINT JULIEN MONT DENIS

POSSIBILITÉ APPARTEMENT INDÉPENDANT (avec travaux à prévoir) Vous serez captivés par des espaces à l'ambiance cocooning et chaleureux.

Idéalement située au coeur du village de Saint-Julien Mont Denis en hyper centre, vous êtes à proximité de toutes commodités. Station de ski des Karrelis à seulement 20 minutes. Station de Valloire à 30 minutes.

La maison dispose d'une terrasse d'environ 25m², de la climatisation réversible ainsi que d'un poêle à granulés avec.

Vous aurez également un petit balcon avec accès combles.

AUCUN TRAVAUX À PRÉVOIR AVEC FAÇADE NEUVE

CHAUFFAGE : POËLE À GRANULÉS / CLIMATISATION RÉVERSIBLE

TAXE FONCIÈRE : 1 000€



SURFACES

Surface habitable **163.88 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente **223 600 €**

Bien soumis à copropriété **Non**

Charges mensuelles **0 €**

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces **4**

Nombre de chambres **3**

Nombre de salles de bain **1**

Nombre de wc **2**

Cuisine **Américaine - semi-équipée**

Nb balcons **0**

Nb terrasses **1**

Assainissement **Tout à l'égout**

Garage **1**

Chauffages **Poêle-granules-individuel**

