



11 rue Brun-Rollet -
73300 Saint-Jean-de-Maurienne

04 79 83 45 26

contact@bevel-immobilier.fr
(73) HYPER CENTRE - Bel

appartement T3 - Grand ...
Saint-Jean-de-Maurienne 73300

Offre de : **VENTE**

127 000 €

Mandat n° 1106



Photo non contractuelle, à caractère d'ambia



SURFACES

Surface habitable	74 m ²
Surface carrez	74 m ²
Surface séjour	25 m ²

INFORMATIONS

Prix de vente	127 000 €
Bien soumis à copropriété	Oui
Charges mensuelles	0 €

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction	1970
Etage	6
Nombre de pièces	3
Nombre de chambres	2
Nombre de salles de bain	1
Nombre de wc	1
Nb balcons	1
Cave	Oui
Chauffages	Chaudière-gaz-collectif

DESCRIPTION

À VENDRE - EXCLUSIVITÉ (73) SAINT-JEAN DE MAURIENNE - HYPER CENTRE 2 CHAMBRES - BALCON - CAVE - ASCENCEUR
Idéal investissement ou résidence principale.

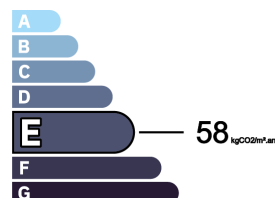
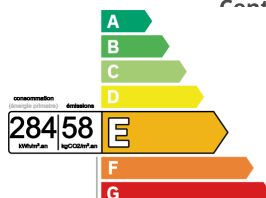
Venez découvrir ce joli appartement lumineux où vous découvrirez un espace convivial et chaleureux qui n'attend que vous. Idéalement situé dans un immeuble sécurisé et bien entretenu au 6ème et dernier étage AVEC ascenseur, vous êtes proche de toutes commodités au coeur de la ville de Saint-Jean de Maurienne. L'habitation vous fait profiter d'un balcon ainsi que d'une grande cave.

L'appartement présente de beaux volumes où vous profiterez d'un espace d'environ 73m2 (Menuiseries récentes côté

SECTEUR

Vue
Proximité

Dégagée / centre ville
Centre-ville



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie de ce logement pour un usage standard est compris entre 1200 € et 1660 €. 2021 étant l'année de référence des prix de l'énergie utilisés pour établir cette estimation.

Copropriété de 0 lots, charges / an : 0 € pas de procédure en cours

Bevel Immobilier SARL, SIRET : 90411638100016,
Capital de 8000 €, Garant : GALIAN ASSURANCES |
RCS : 90411638

Carte professionnelle N° CPI73012021000000042
délivrée par CCI de la Savoie le 29/10/2021, Montant
garanti de 120000 €.