



11 rue Brun-Rollet -  
73300 Saint-Jean-de-Maurienne

**04 79 83 45 26**

contact@bevel-immobilier.fr

**(73) Saint-Étienne-De-Cuines -**

**Terrain constructible ...**

**Saint-Étienne-de-Cuines 73130**

Offre de : **VENTE**

**320 000 €**

Mandat n° 1101



## **SURFACES**

Surface terrain

**5168 m<sup>2</sup>**

## **CARACTÉRISTIQUES**

Assainissement

**Tout à l'égout**

## **INFORMATIONS**

Prix de vente

**320 000 €**

Honoraires à la charge du vendeur.

Bien soumis à copropriété

**Non**

Charges mensuelles

**0 €**

## **SECTEUR**

Vue

**Montagnes**

Exposition

**Sud-est**



M

**Célestin BELOT-COVAREL**

c.belot@bevel-immobilier.fr

**07 62 53 89 65**

## **DESCRIPTION**

À VENDRE - EXCLUSIVITÉ BEVEL IMMOBILIER

RARE OPPORTUNITÉ - IDÉAL PROMOTTEUR

Découvrez ce terrain constructible dans la commune de Saint-Étienne-De-Cuines. 5 168m<sup>2</sup> de surface disponibles, dont 2 718m<sup>2</sup> de terrain constructible, avec la possibilité d'obtenir une surface supplémentaire. Il est possible de réaliser la construction d'un bâtiment ou de plusieurs maisons individuelles. Idéalement situé au centre du village, proximité des commodités à pied et à seulement 5 minutes de l'autoroute A43 mais aussi à 25 minutes de la station "Saint-François Longchamp" vous découvrirez une belle vue dégagée sur vos montagnes savoyardes.

**Bevel Immobilier SARL**, SIRET : 90411638100016,  
Capital de 8000 €, Garant : GALIAN ASSURANCES |  
RCS : 90411638

Carte professionnelle N° CPI73012021000000042  
délivrée par CCI de la Savoie le 29/10/2021, Montant  
garanti de 120000 €.