



11 rue Brun-Rollet -
73300 Saint-Jean-de-Maurienne

04 79 83 45 26

contact@bevel-immobilier.fr

(73) Saint-Julien-Mont-Denis -

Maison de village ...

Saint-Julien-Mont-Denis 73870

Offre de : **VENTE**

208 500 €

Mandat n° 1075



M

Célestin BELOT-COVAREL

c.belot@bevel-immobilier.fr

07 62 53 89 65

SURFACES

Surface habitable **103 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente **208 500 €**

Honoraires à la charge du vendeur.

Taxe foncière **460 €**

Bien soumis à copropriété **Non**

Charges mensuelles **0 €**

SECTEUR

Vue **Montagnes**

Exposition **Est**

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction **1949**

Nombre de pièces **5**

Nombre de chambres **3**

Nombre de salles d'eau **1**

Nombre de salles de bain **1**

Nombre de wc **2**

Cuisine **Américaine - équipée**

Nb terrasses **1**

Assainissement **Tout à l'égout**

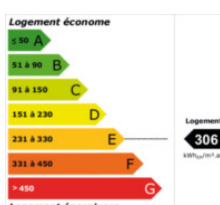
Chauffages **Radiateur-électrique-individuel
radiateur-électrique-individuel**

DESCRIPTION

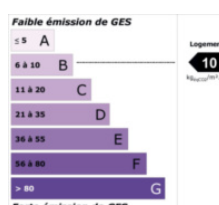
À VENDRE - EXCLUSIVITÉ
SAINT-JULIEN-MONT-DENIS - MAISON DE
VILLAGE - RARE À LA VENTE
BEL EXTERIEUR - IDÉAL RÉSIDENCE
PRINCIPALE OU SECONDAIRE

Dans la commune de Saint-Julien-Mont-Denis, venez découvrir cette charmante maison de village ayant une charmante terrasse agréable. Un lieu de vie réservant à chaque membre de la famille son intimité. L'espace intérieur propose environ 103m2 avec :

- Une cuisine équipée
 - Une pièce de vie
 - Un WC indépendant avec possibilité d'aménager une salle d'eau
- À l'étage & RDJ vous découvrirez un espace nuit comprenant 2 belles chambres. une



DPE ANCIENNE VERSION



Bevel Immobilier SARL, SIRET : 90411638100016,
Capital de 8000 €, Garant : GALIAN ASSURANCES |
RCS : 90411638

Carte professionnelle N° CPI73012021000000042
délivrée par CCI de la Savoie le 29/10/2021, Montant
garanti de 120000 €.