



11 rue Brun-Rollet -
73300 Saint-Jean-de-Maurienne

04 79 83 45 26

contact@bevel-immobilier.fr
(73) LA CHAMBRE -

Appartement T3 - Grand balcon
La Chambre 73130

Offre de : **VENTE**

90 000 €

Mandat n° 1074



Mme
Léana COVAREL

l.covarel@bevel-immobilier.fr
06 66 74 51 33

SURFACES

Surface habitable **81.1 m²**
Surface séjour **23.02 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente **90 000 €**
Honoraires à la charge du vendeur.
Taxe foncière **470 €**
Bien soumis à copropriété **Oui**
Charges mensuelles **0 €**

SECTEUR

Vue **Ville**
Exposition **Sud-est**

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction **1969**
Etage **3**
Nombre de pièces **3**
Nombre de chambres **2**
Nombre de salles de bain **1**
Nombre de wc **1**
Cuisine **Séparée - semi-équipée**
Nb balcons **1**
Assainissement **Tout à l'égout**
Cave **Oui**
Chauffages **Radiateur-gaz de ville-collectif**
radiateur-gaz de ville-collectif

DESCRIPTION

À VENDRE - EXCLUSIVITÉ
(73) LA CHAMBRE - HYPER CENTRE
2 CHAMBRES - BALCON (22m²) - CAVE - DRESSING
Visite virtuelle sur demande.
Venez poser vos valises dans ce joli appartement lumineux. Vous découvrirez un espace convivial et chaleureux qui n'attend que vous. Idéalement situé en hyper centre de "La Chambre", vous êtes proche des commodités. L'habitation vous fait profiter d'un grand balcon avec vue dégagée ainsi que d'une grande cave. L'appartement présente de beaux volumes où vous profiterez d'un espace d'environ 80m² avec :
- Une grande entrée
- Une jolie cuisine semi-rénovée

Lot numéro 514/600, charges / an : 0 €, pas de procédure en cours

Bevel Immobilier SARL, SIRET : 90411638100016,
Capital de 8000 €, Garant : GALIAN ASSURANCES |
RCS : 90411638

Carte professionnelle N° CPI73012021000000042
délivrée par CCI de la Savoie le 29/10/2021, Montant garanti de 120000 €.



Logement à consommation énergétique excessive : classe G.

