





11 rue Brun-Rollet -
73300 Saint-Jean-de-Maurienne
04 79 83 45 26
contact@bevel-immobilier.fr

Le 6Bel - 18 logements - Vue imprenable

La toussuire 73300

Offre de : **PROG. NEUF**

370 000 €

Dossier n° O10000111

SURFACES

Surface habitable	**55.78 m²**
Surface carrez	**55.78 m²**
Surface séjour	**28 m²**
Chambre	**11.61 m²**
Cuisine	**4.88 m²**

INFORMATIONS

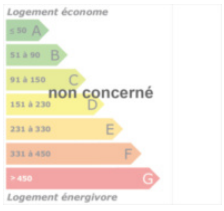
Prix de vente	**370 000 €**
Bien soumis à copropriété	**Oui**
Charges mensuelles	**0 €**

CARACTÉRISTIQUES

Etage	**4**
Nombre de pièces	**2**
Nombre de chambres	**1**
Nombre de salles d'eau	**1**
Nombre de wc	**1**
Cuisine	**Américaine**
Nb balcons	**1**
Assainissement	**Tout à l'égout**
Parking interieur	**1**
Chauffages	**Chaudière-bois-collectif**

DESCRIPTION

Idéalement situé au coeur du domaine des Sybelles et plus précisemment au centre de la station de la Toussuire, venez découvrir le "6Bel". Avec une vue imprenable sur le domaine ainsi que sur les Aiguilles d'Arves, vous êtes seulement à 2 minutes à pied du coeur de la station avec ses nombreuses activités proposées été, comme hiver.
Proposant 18 appartements allant du studio au T6, vous disposerez de beaux et spacieux espaces moderne dans un environnement privilégié. Le bâtiment répond à la nouvelle règlementation thermique et environnementale RE-2020, vous profiterez donc d'une économie d'énergie non négligeable grâce aux matériaux utilisés. Idéal pour votre projet quel qu'il soit, le 6bel vous offre des



DPE ANCIENNE VERSION

non concerné

Lot numéro 42/51, charges / an : 0 €,

Bevel Immobilier SARL, SIRET : 90411638100016, Capital de 8000 €, Garant : GALIAN ASSURANCES | RCS : 90411638
Carte professionnelle N° CPI7301202100000042 délivrée par CCI de la Savoie le 29/10/2021, Montant garanti de 120000 €.